

La ville du Blanc-Mesnil recrute pour la direction de l'habitat privé « Un inspecteur de salubrité » (H/F)

MISSIONS

Le poste participe à l'application de la réglementation en matière de santé, de sécurité et de salubrité publique, et contribue au respect des normes d'habitabilité sur les parcs de logements privés et sociaux. Il intervient également sur les problématiques de salubrité et de santé sur les terrains et commerces alimentaires.

ACTIVITES

Faire appliquer les réglementations en matière de salubrité et de sécurité publique

- Instruire les signalements
- Recevoir le public lors des permanences, pour toute question en lien avec l'activité exercée
- Réaliser des enquêtes de terrain
- Proposer des solutions techniques et des mesures préventives, correctives ou coercitives
- Rédiger les rapports, mises en demeure, signalements et arrêtés municipaux
- Assurer le suivi des dossiers (respect des prescriptions édictées, relogement/hébergement, médiation, faire le lien avec les services municipaux et les partenaires) et orienter les administrés le cas échéant
- Mettre en œuvre et suivre les travaux d'office lorsque la situation le requiert
- Représenter la Ville dans les procédures pénales ou les CODERST pour les dossiers suivis par le service
- Participer aux actions de sensibilisation sur les questions de santé publique, en lien avec le SCHS et la Direction de la Santé

Faire appliquer les dispositions relatives aux autorisations préalables à la mise en location

- Réaliser des enquêtes de terrain
- Rédiger les rapports et arrêtés municipaux, et suivre leur notification
- Signaler aux services préfectoraux toute remise en location sans autorisation

Communiquer sur l'activité et les résultats

- Mettre à jour les tableaux de bord et de suivi, les statistiques et les indicateurs de suivi
- Rédiger le bilan annuel d'activités concernant le « permis de louer » et le « péril »
- Rédiger les notes et fiches d'information à usage interne (élu, cabinet, DG, directeur de l'habitat)

COMPETENCES

- Connaître le fonctionnement des collectivités territoriales
- Connaître l'environnement institutionnel de la FPT
- Maîtriser les procédures en matière d'habitation, d'hygiène et de sécurité publique
- Maîtriser les réglementations en vigueur (code de la construction et de l'habitation, code de la santé publique, code de l'environnement)
- Maîtriser les bases de la construction et des pathologies des bâtiments
- Maîtriser les outils informatiques (Pack Office) et de gestion des dossiers
- Savoir conduire et réaliser une visite de terrain

- Savoir identifier les désordres, apprécier le niveau de risque et proposer des mesures adaptées
- Savoir rédiger et mettre en forme l'ensemble des écrits administratifs (courrier, procès-verbaux, note, rapport, arrêté)
- Savoir respecter les procédures et les délais réglementaires
- Savoir rendre compte à la hiérarchie
- Etre autonome, dynamique et réactif
- Sens du travail en équipe
- Disposer de qualités relationnelles, savoir faire preuve de diplomatie
- Savoir adapter sa posture en cas de situation conflictuelle
- Sens de la confidentialité et du service public
- Ponctualité

INFORMATION COMPLEMENTAIRE

- Expérience de 2 ans sur un poste similaire
- BTS/DUT ou équivalent dans le domaine de l'hygiène ou de la santé exigé
- Déplacements dans le cadre des activités
- Permanences
- Assermentation
- Habilitation préfectorale au sens de l'article L1312-1 CSP
- Permis B

CADRE STATUTAIRE

Cadre d'emplois des techniciens territoriaux

RATTACHEMENT HIERARCHIQUE

Chef du service d'hygiène et de santé