

## **La ville du Blanc-Mesnil recrute**

### **Pour le service maîtrise d'ouvrage patrimoine bâti**

### **Un « Architecte » (H/F)**

#### **MISSIONS**

**Assurer la conception et le suivi d'opération d'aménagement de tous types de bâtiments neufs ou en réhabilitation (ERP, bureaux,...).**

**Représenter le maître d'ouvrage, sur les plans technique, administratif et financiers, lors des phases de programmation, conception et réalisation de projets neufs ou de réhabilitation du patrimoine bâti de la collectivité.**

#### **ACTIVITES**

- Assurer l'organisation et le suivi des opérations en maîtrise d'œuvre interne
- Procéder à l'établissement de projets architecturaux en participant à l'élaboration de projet et en aidant à la définition des besoins par une étroite collaboration avec les services demandeurs de travaux
- Établir en tant qu'architecte DPLG des permis de construire et autres autorisations pouvant être déposés par la ville du Blanc-Mesnil, maître d'ouvrage
- Élaborer des études préalables, de programmation et de faisabilité technique et financière des projets,
- Préparer et rédiger des dossiers techniques pour établissement des marchés de maîtrise d'œuvre, de services et de travaux en lien avec la direction de la commande publique
- Assurer le suivi administratif et financier des opérations
- Piloter les opérations (maîtrise d'œuvre interne ou externe)
- Participer à la préparation budgétaire (investissement et fonctionnement) et à la mise en place d'un plan pluriannuel d'investissement
- Participer au schéma directeur de la dématérialisation
- Élaborer un tableau de bord de suivi des opérations de bâtiment
- Assurer le remplacement du responsable du service maîtrise d'ouvrage dans ses missions concernant les opérations de bâtiment en son absence

#### **COMPETENCES**

- Connaître les bâtiments du patrimoine de la collectivité
- Maîtriser les méthodes d'analyse de l'audit et de diagnostics réglementaires
- Maîtriser les méthodes de préservation et valorisation des patrimoines
- Connaître la loi MOP et le code de la commande publique
- Maîtriser les techniques de construction (tous corps d'état)
- Connaître la maintenance du patrimoine
- Connaître l'économie de la construction et coût global
- Savoir assister le maître d'ouvrage dans le processus décisionnel des projets de bâtiment
- Savoir piloter un programme et prendre en compte les notions de coût global et de QEB
- Sens du travail en équipe et esprit d'équipe
- Capacités relationnelles et sens de l'écoute
- Autonomie, rigueur, réactivité
- Discrétion et diplomatie
- Organisation et méthode
- Capacité d'analyse et de synthèse
- Capacité à prendre des initiatives

## **CONDITIONS D'EXERCICE**

- Formation d'architecte DPLG exigée
- Etablissement en tant qu'architecte DPLG des permis de construire et autres autorisations pouvant être déposés par la ville du Blanc-Mesnil, maître d'ouvrage
- Expérience de 1 à 5 ans en maîtrise d'œuvre interne
- Déplacements dans le cadre des activités

## **CADRE STATUTAIRE**

Cadre d'emplois des ingénieurs territoriaux

## **RATTACHEMENT HIERARCHIQUE**

Chef service maîtrise d'ouvrage patrimoine bâti